

平成 28 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者

ケネディクス・オフィス投資法人

代表者名 執行役員 内田 直克

(コード番号 8972)

資産運用会社

ケネディクス不動産投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長

本間 良輔

問合せ先

オフィス・リート本部 企画部長

寺本 光

TEL: 03-5623-8979

(訂正) 第 20 期 資産運用報告の一部訂正のお知らせ

ケネディクス・オフィス投資法人は、第 20 期（平成 26 年 11 月 1 日～平成 27 年 4 月 30 日）資産運用報告の内容の一部を下記の通り訂正いたします。

記

訂正箇所：

17 ページ II. 資産運用報告 資産運用の概況 2. 当期の資産の運用の経過 (2) 投資環境と運用実績
b. 運用実績の「テナント数及びテナント業種の分散による安定的な運用」の下線部分

【訂正前】

本投資法人の保有するオフィスビルのエンドテナントの数は、当期末（平成 27 年 4 月 30 日）現在、1,133 件（注 1）（注 2）であり、テナント分散が進んでいます。また、ポートフォリオ全体に係る賃貸面積の合計に占めるオフィスビル上位 10 エンドテナントの賃貸面積割合は 12.1%（注 3）です。

（中略）

注 1. 1 テナントが複数の物件を賃借している場合には、1 テナントとして数えてテナント数を記載しています。

注 2. ポートフォリオ全体のエンドテナントの数は、当期末（平成 27 年 4 月 30 日）現在、1,161 件です。

（後略）

【訂正後】

本投資法人の保有するオフィスビルのエンドテナントの数は、当期末（平成 27 年 4 月 30 日）現在、1,075 件（注 1）（注 2）であり、テナント分散が進んでいます。また、ポートフォリオ全体に係る賃貸面積の合計に占めるオフィスビル上位 10 エンドテナントの賃貸面積割合は 12.1%（注 3）です。

（中略）

注 1. 1 テナントが複数の物件を賃借している場合には、1 テナントとして数えてテナント数を記載しています。

注 2. ポートフォリオ全体のエンドテナントの数は、当期末（平成 27 年 4 月 30 日）現在、1,101 件です。

（後略）

以 上

* 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.kdx-reit.com/>